

АКТ

выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

ул. Новороссийская, 29

С	ПО
01.01.2021	31.07.2021

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)				
1	29.03.2021	Уборка и очистка проезда к контейнерной площадке	услуга трактора-10 мин	
2	25.03.2021	Уборка и очистка проезда к контейнерной площадке	услуга трактора-15 мин	
3	31.01.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
4	19.01.2021	Уборка и очистка придомовой территории	работа трактора 30 мин.	
5	28.02.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
6	06.02.2021	Уборка и очистка придомовой территории	работа трактора 1ч.	
7	31.03.2021	Уборка и очистка придомовой территории		

8	30.04.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
9	30.05.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
10	30.06.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
11	31.07.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
12	30.06.2021	покос травы		
13	30.07.2021	покос травы		
Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)				
1	18.01.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
2	18.02.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
3	25.02.2021	осмотр подвала\сухо\		
4	01.03.2021	не греют батареи.нужно переделывать после подрядчиков кв.19		
5	09.03.2021	осмотр подвала\сухо\		

6	05.03.2021	подавил отопление на дом		
7	12.03.2021	осмотр отопления.регулировка отопления		
8	18.03.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
9	07.04.2021	устранил течь в\счетчика кв.10		
10	09.04.2021	устранил течь кранов на р-ре кв.10		
11	15.04.2021	устранил течь клапана		
12	19.04.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
13	18.05.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
14	02.06.2021	снял радиаторы в кв-ре 13		
15	18.06.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
16	06.07.2021	обход подвала		
17	19.07.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		

18	28.07.2021	течь канализации кв.27/нужна менять резинки\		
19	28.07.2021	замена,опломбировка в\счет кв.5		
20	30.07.2021	открыл г\воду		
Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)				
1	26.01.2021	осмотр ВРУ,коммун.освещ-я.\удовлет\		
2	01.03.2021	осмотр ВРУ,коммун.освещ-я.\удовлет\,замена лон под.1 эт.4		
3	26.04.2021	осмотр ВРУ,коммун.освещ-я.		
4	27.05.2021	осмотр ВРУ,коммун.освещ-я.\удовлет\		
5	21.07.2021	замена эл.ламп под.1 улица,под.2 эт.2		
6	26.07.2021	осмотр ВРУ,коммун.освещ-я.		
Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)				

1	25.01.2021	установка дверей в подвал-2 шт,монтаж коробки,дверных блоков,закрыли 2 цокольных окна,позле входов в подвал	доска обрезная 25*150*3000-12 шт,50*180*3000-4 шт,навес-4 шт,пружины с креплениями-2 штручка двепная-2шт,саморезы 45мм-500 шт,саморезы 90мм-50шт,анкерные болты 8*80-8 шт,2 шт 10*120,10*100-12 шт,пена мон7тажная-2 бапллона,пенополистерол-1 лист	
2	19.02.2021	сброс снега с торца		
3	04.03.2021	закрыли слуховые окна на кровли-2 шт.8 саморезов		
4	25.05.2021	замер люка в подъезде 2,для замены		
5	26.05.2021	погрузка пиломатериала,разгрузка,изготовление люка выхода на кровлю	доска обрезная 50*150*3000-1 шт,25*150*3000-3 шт, навес-2 шт,ручка-1 шт,петля под замок 2 шт,саморезы 90мм-12 шт,саморезы по дереву 45мм-60 шт,сталь листовая 1,5 кв.м.	
6	28.05.2021	демонтаж люка,подъем материала на 4 этаж,установка нового люка п.2.	саморезы кровельные 10 шт	
7	23.06.2021	осмотр кровли над кв.14,ремонт	саморезы кровельные-5 шт,шифер б/у	
Выполнение работ по аварийным заявкам				
1	15.03.2021	течь смывного бочка в кв30,осмотр ,неисправен впускной клапан,требуется замена,проконсультировал собственника		1 час

2	15.04.2021	течь отопления во 2 подъезде,сработал клапан от аварийного повышения давления на элеваторе.Заглушил,нужен новый д.40мм		1 час.
3	01.05.2021	течь отопления в кв.15,осмотр,течь стояка отопления на кухне,отключил стояк.		1 час
4	03.05.2021	течь сборки на отопление,перкрыл стояк ,кухня		1 час
5	23.05.2021	течь под ванной в кв.11,осмотр,лопнула труба канализации д.50мм под ванной,требуется замена		1 час
6	28.07.2021	Течь канализационной трубы, осмотр. Кв.27		1 час

Мастер _____

Председатель Совета _____

Дата _____